



وزارت راه و شهرسازی
شرکت بازاریابی شهری ایران

معاونت فنی و نظارت

دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی

چارچوب حمایت از پایان نامه های دانشجویی

دی ماه ۱۳۹۹

۱,۱. حمایت از پایان نامه های دانشجویی

با توجه به اهمیت افزایش ارتباط با دانشگاه ها، دستیابی به دانش روز و تجارب نوین جهانی مرتبط با حوزه های هدف از طریق پژوهش های انجام شده توسط نیروهای جوان و همچنین در جهت ترویج سیاست ها و فعالیت های شرکت از طریق معرفی اقدامات و محصولات شرکت به جمع کثیری از محققان، تشویق نهادهای دانشگاهی به انجام پژوهش های مرتبط با حوزه های هدف شرکت ضروری به نظر می رسد.

بر این اساس، حمایت از پایان نامه های دانشجویی با هدف تشویق و ایجاد انگیزه در دانشجویان به پژوهش در بافت های هدف و حمایت از ایده های نو و خلاق و به منظور استفاده از توانمندی های علمی دانشگاه ها انجام می گیرد.

- صرفا از پایان نامه ها مقاطع فوق لیسانس و دکترا حمایت می گردد.
- جزئیات و نحوه انتخاب پایان نامه ها و رساله های دکترا و گردش کار می بایست منطبق با نظامنامه مصوب شرکت بازآفرینی با عنوان "حمایت از پایان نامه های دانشجویی" باشد.

۱,۱,۱. مقدمه

به منظور گسترش و توسعه دانش در ارتباط با ماموریت ها و وظایف شرکت بازآفرینی شهری ایران و در زمینه های مختلف علوم شهری اعم از معماری، شهرسازی، مرمت، علوم اجتماعی و اقتصادی و غیره، در راستای بهبود مدیریت شهری کشور، حمایت از پایان نامه های تحصیلی در مقاطع دکتری و کارشناسی ارشد، از دیدگاه نظری و کاربردی از اهمیت و جایگاه ویژه ای برخوردار می باشد.

لذا شرکت بازآفرینی شهری ایران در این راستا و به منظور استفاده از توانمندی های علمی دانشگاه ها و برقراری تعامل سازنده علمی با آنها و ایجاد انگیزه در دانشجویان و همچنین بمنظور تقویت و حمایت از ایده های خلاق، اقدام به حمایت از پایان نامه تحصیلی نموده است. در این نظام نامه تلاش شده تا چگونگی گردش کار و مراحل مختلف این امر معرفی گردد.

۱,۱,۲. تعاریف

شرکت: منظور از شرکت، شرکت بازآفرینی شهری ایران می باشد.

دفتر: منظور از دفتر، دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی شرکت می باشد.

پژوهش: منظور از پژوهش، پژوهش هر نوع تحقیق و پایان نامه تحصیلی مرتبط با اهداف شرکت بازآفرینی می باشد که مورد پذیرش قرار گرفته و حسب توافقی که بعمل آمده، جهت انجام به دانشجو و دانشگاه مربوطه ابلاغ گردیده است.

مرکز (مراکز علمی): منظور از مرکز (مراکز) علمی، کلیه نهادهای آموزشی یا پژوهشی مانند دانشگاه ها، دانشکده ها و سایر مراکزی است که با مجوز وزارت علوم، تحقیقات و فناوری قادر به انجام پایان نامه تحصیلی در مقاطع تحصیلات تکمیلی توسط دانشجویان خود می باشند.

پایان نامه تحصیلی: منظور از پایان نامه تحصیلی، پایان نامه های مربوط به دوره های دکتری و کارشناسی ارشد است که براساس ضوابط دوره تحصیلی مربوطه، جزء دوره تحصیلی دانشجوی محسوب شده و ارزش نمره آن در مجموع نمرات تحصیلی وی وارد می شود.

اطلاق پایان نامه تحصیلی به گزارش های خاص دوره تحصیلی تکمیلی، منوط به تأیید گزارش مزبور به عنوان پایان نامه دانشجویان براساس ضوابط وزارت علوم، تحقیقات و فناوری و استاد راهنمای مربوطه خواهد بود.

سرفصل ها و محورهای موضوعی حمایت از پایان نامه: منظور از آن، سرفصل های مطالعات و پژوهش های کاربردی شرکت بازآفرینی شهری است که در راستای برنامه ی ملی بازآفرینی پایدار شهری - بعنوان چارچوب اصلی کاری شرکت تنظیم شده- و عنوان پایان نامه های تحصیلی را جهت خواهد داد.

عنوان (عناوین) پایان نامه های تحصیلی: موضوعات خاص که در هر پایان نامه به بررسی آن پرداخته شده و به عنوان موضوع پایان نامه تحصیلی، توسط کمیته تحصیلات تکمیلی مربوطه در مراکز عملی شناخته می شود.

۱,۱,۳. سرفصل ها و محورهای موضوعی حمایت از پایان نامه

اولویت پژوهش ها و پایان نامه های مورد حمایت، مطابق با اولویت های مطالعات مندرج در بخش مطالعات کاربردی، در چارچوب موارد زیر، ارائه خواهد شد.

۱- حکمروایی شهری و انسجام اجتماعی در فرایندهای بازآفرینی شهری پایدار

۱-۱- احقاق حقوق شهروندی

۱-۱-۱- شفافیت و پاسخگویی

۱-۱-۲- مسئولیت ها و وظایف شهروندی

۱-۱-۳- موانع حقوقی تحقق شهروندی

۱-۱-۴- گروه ها و اقشار آسیب پذیر اجتماعی

۱-۲- ارتقای سرمایه اجتماعی

۱-۲-۱- اعتمادسازی

۱-۳- ارتقای کارایی و بهره وری

۱-۳-۱- مشارکت، تشریک مساعی و همه شمولی اجتماعی [Social Inclusion]

۱-۳-۲- ظرفیت سازی و مدیریت دانش

۱-۳-۳- سنجش و پایش اقدامات بازآفرینی شهری

۱-۴- ظرفیت سازی اجتماعی

۱-۴-۱- نهادسازی و توسعه شبکه های منطقه ای

۱-۴-۲- نظام آموزش گروه های هدف

۱-۴-۳- توسعه ابزارها و مشوق های حمایتی برای تمامی کنشگران بازآفرینی

۱-۴-۴- گسترش همکاری های بین المللی

۲- کاهش فقر شهری

۲-۱- ارتقای وضعیت معیشت

- ۲-۱-۱- فرصت‌های اشتغال- اشتغال محلی
- ۲-۱-۲- حمایت از سرمایه‌گذاری‌های خرد
- ۲-۱-۳- حمایت از سرمایه‌گذاری بخش خصوصی
- ۲-۱-۴- حمایت از انبوه‌سازی

۲-۲- ارتقای امنیت

- ۲-۲-۱- امنیت مالکیت
- ۲-۲-۲- امنیت اجتماعی
- ۲-۲-۳- امنیت اشتغال و اقتصاد محلی

۲-۳- رضایتمندی سکونت

- ۲-۳-۱- مسکن کم‌درآمدها، مسکن قابل استطاعت
- ۲-۳-۲- خدمات اجتماعی
- ۲-۳-۳- محرک‌های توسعه شهری
- ۲-۳-۴- پیوندهای اجتماعی- پیوندهای مردم-مکان

۳- هویت، منزلت مکانی، حفاظت از ارزش‌ها

۳-۱- حفاظت پایدار و احیای میراث فرهنگی-تاریخی

- ۳-۱-۱- بازآفرینی فرهنگ‌مبنا
- ۳-۱-۲- معماری بومی
- ۳-۱-۳- ارتقای کیفیت ساخت‌وساز

۴- تاب‌آوری شهری

۴-۱- توسعه اجتماع محلی و تاب‌آوری اجتماعی

- ۴-۱-۱- فعال‌سازی شبکه‌های اجتماع محلی

۴-۲- حفظ زیست بوم و اکوسیستم

- ۴-۲-۱- حفاظت از ظرفیت‌ها و پایداری زیست‌محیطی
- ۴-۲-۲- مدیریت اکوسیستم‌ها
- ۴-۲-۳- کاربری اراضی با تاکید بر توسعه درونی

۴-۳- ایمنی و پایداری ابنیه

- ۴-۳-۱- مقاوم‌سازی ابنیه و اجرای مقررات ملی ساختمان
- ۴-۳-۲- تجمیع و تفکیک پلاک‌های ثبتی

۴-۴- ارتقای ایمنی و پایداری زیرساخت‌های شهری و عرصه‌های عمومی

۴-۴-۱- نفوذپذیری و دسترسی کالبدی

۴-۴-۲- کاهش آسیب‌پذیری زیرساخت‌های حیاتی شهری

۴-۵- افزایش تطبیق پذیری نهادی، اقتصادی

۴-۵-۱- نظام مدیریت بحران

۴-۵-۲- تشویق تنوع و پایداری اقتصاد محلی

۴-۶- ترویج و بسط اندیشه تاب‌آوری شهری به‌عنوان الگوی زندگی پایدار

۴-۶-۱- فرهنگ‌سازی

۴-۶-۲- آموزش

شایان ذکر است در راستای حمایت از توسعه ایده‌های نوین و کسب و کارهای نوپا دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی علاوه بر محورهای کلی فوق از پایان‌های دانشجویی که در محورهای تخصصی زیر تهیه شوند حمایت می‌کند:

- اشتغالزایی و توسعه کسب و کارهای کوچک، متوسط و زودبازده و کسب و کارهای خانگی و محلی در بافت‌های ناکارآمدش شهری
- توسعه و توانمندسازی اجتماعی ساکنان محدوده‌های ناکارآمد شهری با رویکرد توسعه مشارکت جویی مردمی در فرایند برنامه‌ها و پروژه‌های بازآفرینی شهری
- آسیب‌شناسی تأسیس و رشد شرکت‌های نوپا و زودبازده در زمینه بازآفرینی بافت‌های ناکارآمد شهری
- بهینه‌سازی فرایند ساخت مسکن در محله‌های ناکارآمد شهری
- بهینه‌سازی عملکرد تخصیص تسهیلات نوسازی مسکن به ساکنان محله‌های هدف
- کاربست فناوری‌های نوین مقاوم‌سازی ابنیه در بافت‌های تاریخی
- کاربست فناوری‌های نوین ساخت مسکن قابل استطاعت در بافت‌های فرسوده میانی و سکونتگاه‌های غیر رسمی
- ارائه مدل‌ها و روش‌های تامین مالی جمعی در پروژه‌های بازآفرینی بافت‌های ناکارآمد شهری
- ارائه مدل‌های موفقیت بومی کسب و کارهای نوپا در زمینه بازآفرینی بافت‌های ناکارآمد شهری
- بهینه‌سازی عملکرد مدیریت بحران در بافت‌های ناکارآمد شهری

۱,۱,۴. چارچوب سهمیه استانی پایان‌نامه‌های دانشجویی

سهمیه استانی برای حمایت از پایان‌نامه‌های دانشجویی، به صورت سالانه و بر حسب مواردی همچون: تعداد مراکز دانشگاهی استان (دولتی، آزاد، غیرانتفاعی)، عملکرد سال گذشته استان و ضریب محلی تاثیر در هر استان تعیین می‌شود:

ردیف	استان	تعداد مراکز دانشگاهی استان	درصد وزن تعداد مراکز دانشگاهی استان	عملکرد سال گذشته استان (۱۳۹۷)	درصد وزن عملکرد سال گذشته	ضریب تاثیر استان (۱ تا ۹)	درصد وزن ضریب تاثیر استان	امتیاز نهایی خام	امتیاز نهایی نرمال	پایان‌نامه مجاز در استان	تعداد پایان‌نامه
۱	آذربایجان شرقی	۴۷	۰.۰۶	۰	۰.۰۰	۱	۰.۰۱	۰.۰۷	۰.۰۲	۲	۲.۲۸
۲	آذربایجان غربی	۲۱	۰.۰۳	۰	۰.۰۰	۳	۰.۰۲	۰.۰۵	۰.۰۲	۲	۱.۵۸
۳	اردبیل	۱۱	۰.۰۱	۰	۰.۰۰	۳	۰.۰۲	۰.۰۳	۰.۰۱	۱	۱.۱۴
۴	اصفهان	۴۰	۰.۰۵	۱	۰.۰۶	۱	۰.۰۱	۰.۱۲	۰.۰۴	۴	۴.۰۶
۵	البرز	۱۸	۰.۰۲	۰	۰.۰۰	۳	۰.۰۲	۰.۰۴	۰.۰۱	۱	۱.۴۴
۶	ایلام	۹	۰.۰۱	۰	۰.۰۰	۷	۰.۰۵	۰.۰۶	۰.۰۲	۲	۱.۹۲
۷	بوشهر	۱۱	۰.۰۱	۱	۰.۰۶	۵	۰.۰۳	۰.۱۱	۰.۰۴	۴	۳.۶۶
۸	تهران	۱۱۹	۰.۱۶	۵	۰.۳۱	۱	۰.۰۱	۰.۴۸	۰.۱۶	۱۶	۱۵.۸۶
۹	چهارمحال و بختیاری	۶	۰.۰۱	۰	۰.۰۰	۸	۰.۰۵	۰.۰۶	۰.۰۲	۲	۲.۰۱
۱۰	خراسان جنوبی	۸	۰.۰۱	۰	۰.۰۰	۶	۰.۰۴	۰.۰۵	۰.۰۲	۲	۱.۶۶
۱۱	خراسان رضوی	۵۲	۰.۰۷	۱	۰.۰۶	۱	۰.۰۱	۰.۱۴	۰.۰۵	۵	۴.۵۸
۱۲	خراسان شمالی	۱۰	۰.۰۱	۱	۰.۰۶	۵	۰.۰۳	۰.۱۱	۰.۰۴	۴	۳.۶۱
۱۳	خوزستان	۳۸	۰.۰۵	۰	۰.۰۰	۴	۰.۰۳	۰.۰۸	۰.۰۳	۳	۲.۵۴
۱۴	زنجان	۹	۰.۰۱	۰	۰.۰۰	۶	۰.۰۴	۰.۰۵	۰.۰۲	۲	۱.۷۰
۱۵	سمنان	۲۰	۰.۰۳	۱	۰.۰۶	۷	۰.۰۵	۰.۱۳	۰.۰۴	۴	۴.۴۹
۱۶	سیستان و بلوچستان	۱۹	۰.۰۳	۰	۰.۰۰	۸	۰.۰۵	۰.۰۸	۰.۰۳	۳	۲.۵۸
۱۷	فارس	۴۷	۰.۰۶	۱	۰.۰۶	۱	۰.۰۱	۰.۱۳	۰.۰۴	۴	۴.۳۷
۱۸	قزوین	۱۶	۰.۰۲	۱	۰.۰۶	۴	۰.۰۳	۰.۱۱	۰.۰۴	۴	۳.۶۶
۱۹	قم	۱۹	۰.۰۳	۱	۰.۰۶	۷	۰.۰۵	۰.۱۳	۰.۰۴	۴	۴.۴۴
۲۰	کردستان	۹	۰.۰۱	۲	۰.۱۳	۷	۰.۰۵	۰.۱۸	۰.۰۶	۶	۶.۰۹
۲۱	کرمان	۳۲	۰.۰۴	۱	۰.۰۶	۵	۰.۰۳	۰.۱۴	۰.۰۵	۵	۴.۵۸
۲۲	کرمانشاه	۹	۰.۰۱	۰	۰.۰۰	۸	۰.۰۵	۰.۰۶	۰.۰۲	۲	۲.۱۴
۲۳	کهگیلویه و بویراحمد	۸	۰.۰۱	۰	۰.۰۰	۹	۰.۰۶	۰.۰۷	۰.۰۲	۲	۲.۳۱
۲۴	گلستان	۲۲	۰.۰۳	۰	۰.۰۰	۵	۰.۰۳	۰.۰۶	۰.۰۲	۲	۲.۰۶
۲۵	گیلان	۲۸	۰.۰۴	۰	۰.۰۰	۵	۰.۰۳	۰.۰۷	۰.۰۲	۲	۲.۳۲
۲۶	لرستان	۱۰	۰.۰۱	۰	۰.۰۰	۷	۰.۰۵	۰.۰۶	۰.۰۲	۲	۱.۹۶
۲۷	مازندران	۵۵	۰.۰۷	۰	۰.۰۰	۵	۰.۰۳	۰.۱۱	۰.۰۴	۴	۳.۵۰
۲۸	مرکزی	۲۲	۰.۰۳	۰	۰.۰۰	۵	۰.۰۳	۰.۰۶	۰.۰۲	۲	۲.۰۶
۲۹	هرمزگان	۱۳	۰.۰۲	۰	۰.۰۰	۶	۰.۰۴	۰.۰۶	۰.۰۲	۲	۱.۸۸
۳۰	همدان	۱۴	۰.۰۲	۰	۰.۰۰	۵	۰.۰۳	۰.۰۵	۰.۰۲	۲	۱.۷۰
۳۱	یزد	۱۷	۰.۰۲	۰	۰.۰۰	۵	۰.۰۳	۰.۰۶	۰.۰۲	۲	۱.۸۴
	مجموع	۷۵۹	۱.۰۰	۱۶	۱.۰۰	۱۵۳	۱.۰۰	۳.۰۰	۱.۰۰	۱۰۰	۱۰۰.۰۰
	تعداد پایان‌نامه هدف ۱۳۹۸	۱۰۰									

۱,۱,۵. چارچوب رشته‌های تحصیلی هدف

بر حسب رشته‌ها و گرایش‌های تحصیلی مورد تایید وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، ۵۳ رشته تحصیلی ذیل به عنوان رشته‌های تحصیلی هدف حمایت از پایان‌نامه‌های دانشجویی مطرح می‌باشند. رشته‌های تحصیلی ذیل به عنوان رشته‌های پیشنهادی مطرح بوده و در صورت همخوانی موضوع پایان‌نامه با محورهای مورد حمایت شرکت بازآفرینی شهری، حمایت بلا مانع می‌باشد.

گروه	رشته / گرایش (مقطع کارشناسی ارشد)	گروه	رشته / گرایش (مقطع کارشناسی ارشد)
هنر	برنامه‌ریزی شهری	علوم انسانی	جغرافیا و برنامه‌ریزی گردشگری
	برنامه‌ریزی منطقه‌ای		سنجش از دور و سیستم اطلاعات جغرافیایی
	مدیریت شهری		علوم اقتصادی / توسعه اقتصادی و برنامه‌ریزی
	طراحی شهری		مخاطرات محیطی
	مهندسی معماری		علوم اقتصادی / اقتصاد نظری
	مهندسی معماری / فناوری		علوم اقتصادی / اقتصاد شهری
	مهندسی معماری / مسکن		علوم اقتصادی / اقتصاد فرهنگ و هنر
	مهندسی معماری / منظر		علوم اقتصادی / اقتصاد محیط زیست
	مهندسی معماری / اسلامی		علوم اجتماعی / مردم‌شناسی
	مهندسی معماری / بازسازی پس از سانحه		علوم اجتماعی / جمعیت‌شناسی
	مرمت و احیای ابنیه و بافت‌های تاریخی		علوم اجتماعی / جامعه‌شناسی
	معماری و انرژی		علوم اجتماعی / پژوهش علوم اجتماعی
	مهندسی در سوانح طبیعی		علوم اجتماعی / برنامه‌ریزی رفاه اجتماعی
	مهندسی عمران / سازه		علوم اجتماعی / مطالعات فرهنگی
	فنی مهندسی		مهندسی عمران / زلزله
مهندسی عمران / ژئوتکنیک		علوم اجتماعی / توسعه محلی شهری	
مهندسی عمران / راه و ترابری		علوم اجتماعی / توسعه محلی روستایی	
مهندسی عمران / مدیریت منابع آب		حقوق / حقوق ثبت اسناد و املاک	
مهندسی عمران / مدیریت ساخت		حقوق / حقوق عمومی	
مهندسی عمران / محیط زیست		مدیریت / مدیریت مالی	
جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری / آمایش شهری		مدیریت / مهندسی مالی و مدیریت ریسک	
جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری / محیط‌زیست		کارآفرینی / کسب و کار جدید	
جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری / برنامه‌ریزی مسکن و بازآفرینی شهری		کارآفرینی / گردشگری	
جغرافیا و برنامه‌ریزی روستایی / توسعه اقتصاد روستایی		محیط زیست / برنامه‌ریزی محیط‌زیست	
علوم انسانی	جغرافیا و برنامه‌ریزی روستایی / برنامه‌ریزی کالبدی- فضایی	محیط زیست / مدیریت محیط‌زیست	
	جغرافیا و برنامه‌ریزی روستایی / مدیریت توسعه پایدار روستایی	مدیریت امور شهری	
	علوم اقتصادی / برنامه‌ریزی سیستم‌های اقتصادی	مجموع: ۵۳ رشته تحصیلی	

۱,۱,۶. شرایط پذیرش پایان نامه

- عناوین پایان نامه‌های تحصیلی باید براساس محورهای پایان نامه (موضوع بند ۳-۲-۳ این نظام نامه) در قالب فرم شماره یک (پیوست شماره ۱) به همراه پروپوزال مربوطه توسط معاونت بازآفرینی شهری و مسکن به دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی ارسال گردد.
- دانشجو باید شرایط دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی را در فرآیند کار بپذیرد و نظرات اعلام شده از طرف دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی را در پایان نامه اعمال نماید.
- دانشجو موظف است به منظور ایجاد هماهنگی بیشتر میان دیدگاه‌های شرکت و پایان نامه در حال انجام، در جلسات هماهنگی و نظارت پایان نامه که توسط معاونت بازآفرینی شهری و مسکن اعلام می‌گردد شرکت نماید.
- پایان نامه دانشجو، در طول مدت قرارداد و پیش از اتمام و تحویل نهایی، حداقل دو بار در فواصل زمانی مناسب، توسط دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی مورد بررسی قرار خواهد گرفت. بر این اساس دانشجو موظف به اعمال نظرات دفتر در پایان نامه می‌باشد.

۱,۱,۷. نحوه ارائه پایان نامه به دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی

جلد و ابعاد :

- جلد گزارش پایان نامه‌های مقطع کارشناسی ارشد گالینگور یشمی رنگ و مقطع دکتری گالینگور مشکی رنگ با نوشته طلاکوب باشد.
- اندازه کاغذها A4 بوده و تنها برخی نقشه‌ها در صورت نیاز A3 تا شده در میان گزارش باشند.

مشخصات کلی :

- گزارش به صورت عمودی (portrait) باشد.
- پرینت گزارش به صورت دو رو گرفته شود.

صفحه بندی:

- حاشیه بندی صفحه به صورت معمولی یعنی از طرفین ۲,۵۴ سانتی متر (از چپ، راست، بالا و پایین) باشد.
- حاشیه صفحات فاقد کادر باشد.
- فاصله بین خطوط ۱,۱۵ باشد.
- تمام متون به صورت تک ستونی در گزارش آورده شود.

فونت :

- کلیه متون فارسی با نوع فونت B Mitra یا B Nazanin باشد.
- اندازه فونت متن‌های فارسی بدنه ۱۲ باشد.
- کلیه تیترها با نوع فونت B Titr باشد.
- اندازه اولین تیتر ۱۴ بولد، دومین ۱۲ بولد و سومین ۱۱ بولد باشد.
- کلمات و یا جملات شاخص درون متن بولد و با اندازه ۱۱ باشند.
- کلیه متون انگلیسی با نوع فونت Times New Roman باشد.

- اندازه فونت متن‌های انگلیسی بدنه ۱۱ باشد.
- پسوندها و پیشوندهایی که یک کلمه می‌سازند باید با رعایت نیم فاصله افزوده گردند مانند آن‌ها و نه آنها.

تصاویر و نقشه‌ها :

- تمامی تصاویر باید دارای زیرنویس و شماره گذاری باشند.
- تصاویر باید کاملا مرتبط با متن و یا دارای ارجاع در متن باشند.
- نقشه‌ها و طرح‌ها باید گویا بوده و دارای همه مشخصات یک نقشه (طرح) فنی باشد. فرمت رایانه‌ای نقشه‌ها dwg انتخاب گردد. ارائه رایانه‌ای سایر مدارک تصویری یا طرح‌ها به صورت اسکن شده و با فرمت jpg الزامی است.

نکات مهم:

- فراخوان حمایت از پایان نامه های تحصیلی باید از طریق معاونت بازآفرینی شهری و مسکن در دانشگاه های استان و حتی استان های همجوار اطلاع رسانی شود (متن فراخوان با دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی هماهنگ گردد).
- موضوع پیشنهادی از طرف استان در قالب فرم شماره ۱ تکمیل شده و به همراه پروپوزال مصوب دانشگاه جهت بررسی به دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی ارسال گردد.
- می بایست پس از گذشت نیمی از زمان قرارداد فرم شماره ۲ تکمیل و به دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی ارسال گردد.
- پس از پایان قرارداد و انجام دفاعیه فرم شماره ۳ به همراه مستندات لازم (قید شده در فرم) جهت تأیید نهائی به دفتر مطالعات ارسال گردد. (تأیید فرم ۳ به منزله تأیید نهائی اتمام کار و تسویه حساب با دانشجو می باشد).
- یک نسخه پایان نامه می بایست به دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی ارسال گردد. نسخه مذکور باید مطابق شیوه نامه پایان نامه های دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی باشد (مطابق بند ۲-۲-۵)
- در صفحه دوم پایان نامه (بعد از صفحه مشخصات پایان نامه) و در یک صفحه مجزا عبارت "این پایان نامه با حمایت شرکت بازآفرینی شهری ایران، تکمیل و جمع آوری شده است." قید گردد.
- حتما همراه با نسخه چاپی پایان نامه، CD با محتویات متن کامل پایان نامه به صورت pdf , Word و مقاله مربوطه به دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی ارسال گردد.
- مقاله استخراج شده از پایان نامه می بایست به دفتر ارسال گردد.
- پس از اتمام طرح و تصویب نهائی ، استان می بایست فرم پایان کار را تکمیل و جهت تأیید نهائی به دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی ارسال نماید. (پیوست شماره ۴)
- تبصره ۱: عدم تکمیل و ارسال به موقع هر یک از فرم‌ها به منزله عدم تأیید از جانب دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی می باشد.
- تبصره ۲: نظارت بر رعایت مقررات قانونی و مالی در کلیه پرداخت هادر چارچوب دستورالعمل فوق، در هر استان بر عهده نمایندگان محترم ذی‌حسابی و با هماهنگی دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی می باشد.

۱,۱,۸. انعقاد قرارداد

- طرفین قرارداد انجام پایان نامه های تحصیلی، تفویض اختیارات ابلاغی به عنوان کارفرما و دانشجو و استاد راهنما به عنوان مجری خواهد بود. (لازم به ذکر است که قرارداد حمایت از پایان نامه می بایست به امضای استاد راهنما نیز برسد). قرارداد می بایست طبق فرمت "قرارداد حمایت از پایان نامه های تحصیلی" (پیوست شماره ۲)، منعقد گردد.
- معاونت های باز آفرینی شهری و مسکن، موظفند در حدود امکانات، اطلاعات مورد نیاز پایان نامه تحصیلی را در اختیار دانشجو قرار دهند و در صورت نیاز هماهنگی لازم برای معرفی دانشجو به سایر مراکز جهت جمع آوری اطلاعات آماری مورد نیاز را انجام دهند. لازم به ذکر است دانشجو باید چارچوب کلی اطلاعات آماری مورد نیاز برای انجام پایان نامه را با تائید استاد راهنما جهت بررسی را کتباً به آنان اعلام نماید.
- حداکثر زمان مجاز برای انجام پایان نامه تحصیلی در مقطع دکتری تخصصی ۲۰ ماه و کارشناسی ارشد ۱۰ ماه از زمان انعقاد قرارداد می باشد. تمدید سقف زمانی مزبور تا سقف یک چهارم حداکثر زمان مجاز، با پیشنهاد دانشجو و تائید استاد راهنما، توسط دفتر بررسی و نتیجه اعلام می گردد.

۱,۱,۹. میزان حمایت از پایان نامه

- سقف حمایت مالی از پایان نامه های مقطع کارشناسی ارشد به میزان ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و رساله دکتری ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال خواهد بود
- نحوه و میزان پرداخت مطابق با قرارداد منعقد شده و به صورت زیر خواهد بود:
مبلغ حمایت درمورد هر پایان نامه با توجه به محتوا و سطح علمی آن (درجه ی بسیار خوب: ۱۰۰ در صد، درجه ی خوب: ۸۰ درصد و درجه ی متوسط: ۶۰ درصد مبلغ سقف تعیین شده برای حمایت)، از سوی دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی تعیین خواهد شد.
کل مبلغ قرارداد، پس از ختم قرارداد، توسط کارفرما پرداخت خواهد شد.
از مبلغ مصوب برای پایان نامه های کارشناسی ارشد، ۲۵ درصد و برای پایان نامه های دکتری ۳۰ درصد بابت حق الزحمه اساتید راهنما اختصاص داده خواهد شد و مابقی مانده به دانشجو تعلق خواهد گرفت؛ که لازم است به هنگام تسویه نهایی، شماره حساب های هریک از آنها به منظور واریز مبالغ تعیین شده دریافت گردد.

۱,۱,۱۰. تصویب نهایی پایان نامه

- دانشجو موظف است پایان نامه خود را پس از گذشت حداقل یک دوم مدت زمان انجام آن (۱۰ ماه برای دوره دکتری و ۵ ماه برای دوره کارشناسی ارشد) با تائید استاد راهنما، همراه با فرم شماره ۲ (پیوست شماره ۳) توسط معاونت باز آفرینی شهری و مسکن به دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی ارسال نماید.
- دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی پس از بررسی مدارک ارسالی فوق، نظرات خود را به صورت کتبی ارائه خواهد نمود.
- دانشجو موظف است نظرات ارائه شده توسط دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی را با هماهنگی استاد راهنمای مربوطه در پایان نامه لحاظ نماید.

- تأیید نهایی انجام پایان نامه تحصیلی منوط به تکمیل فرم شماره ۳ (پیوست شماره ۴) ، اخذ تأییدیه انجام دفاع از پایان نامه و ارائه آن به شرکت بازآفرینی می باشد.

تبصره: دانشجوی می بایست قبل از ارائه نهایی پایان نامه به مرکز علمی، تأییدیه دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی را اخذ نماید.

۱,۱,۱۱. نکات اجرایی

- ۱- موضوع پایان نامه ها می بایست در چارچوب محورهای حمایت از پایان نامه شرکت بازآفرینی (بند ۲-۲-۳) باشد.
 - ۲- فراخوان حمایت از پایان نامه های تحصیلی در دانشگاه های استان و حتی استان های همجوار اطلاع رسانی شود.(متن فراخوان با دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی هماهنگ گردد).
 - ۳- موضوع پیشنهادی از طرف استان در قالب فرم شماره ۱ تکمیل شده و به همراه پروپوزال مصوب دانشگاه جهت بررسی به دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی ارسال گردد.
 - ۴- می بایست پس از گذشت نیمی از زمان قرارداد فرم شماره ۲، تکمیل و به دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی ارسال گردد.
 - ۵- پس از پایان قرارداد و انجام دفاعیه، فرم شماره ۳ به همراه مستندات لازم (قید شده در فرم) جهت تأیید نهایی به دفتر مطالعات ارسال گردد.(تأیید فرم ۳ به منزله تأیید نهایی اتمام کار و تسویه حساب با دانشجو می باشد).
 - ۶- یک نسخه پایان نامه می بایست به دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی ارسال گردد.
 - ۷- حتما در صفحه دوم پایان نامه (بعد از صفحه مشخصات پایان نامه) و در یک صفحه مجزا عبارت "این پایان نامه با حمایت شرکت بازآفرینی شهری ایران ، تکمیل و جمع آوری شده است. " قید گردد.در صورت عدم وجود این صفحه نسخه پایان نامه مرجوع شده و تأیید نهایی منوط به اصلاح آن می باشد.
 - ۸- حتما همراه با نسخه چاپی پایان نامه، CD با محتویات متن کامل پایان نامه به صورت Word , pdf و مقاله مربوطه به دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی ارسال گردد.
 - ۹- مقاله استخراج شده از پایان نامه می بایست به دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی ارسال گردد.
 - ۱۰- پس از اتمام طرح و تصویب نهایی، استان می بایست فرم پایان کار را تکمیل و جهت تأیید نهایی به دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی ارسال نماید. (پیوست شماره ۴)
- تبصره ۱: عدم تکمیل و ارسال به موقع هر یک از فرم ها به منزله عدم تأیید از جانب دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی می باشد.
- تبصره ۲: نظارت بر رعایت مقررات قانونی و مالی در کلیه پرداخت هادر چارچوب دستورالعمل فوق در استان بر عهده نمایندگان محترم ذیحسابی و با هماهنگی دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی می باشد.

پیوست شماره ۱:
فرم شماره ۱: پیشنهاد پایان نامه

مشخصات مرکز علمی پیشنهاد دهنده پایان نامه				
نام مرکز دانشگاهی:				
آدرس و تلفن مرکز دانشگاهی:				
موضوع پایان نامه (به زبان فارسی و انگلیسی):				
مشخصات دانشجو				
نام و نام خانوادگی:				
مقطع تحصیلی:				
رشته تحصیلی:				
آدرس و تلفن دانشجو:				
مشخصات اساتید پایان نامه				
نام و نام خانوادگی استاد راهنما:				
درجه علمی استاد راهنما:				
نام و نام خانوادگی استاد مشاور اول:				
درجه علمی استاد مشاور اول:				
نام و نام خانوادگی مشاور دوم:				
درجه علمی مشاور دوم:				
پروپوزال پیشنهادی				
<ul style="list-style-type: none"> - بیان مسئله و ضرورت پژوهش - اهداف پژوهش - سوالات / فرضیه های پژوهش - پیشینه پژوهش - روش و رویه پژوهش - منابع اصلی مورد استفاده 				
امضا/دانشجو	امضاء مشاور اول/دوم	امضاء استاد راهنما	مهرامضاء رئیس مرکز علمی/مدیر گروه مربوطه	تاییدیه معاونت بازآفرینی شهری و مسکن استان

تاریخ:

شماره:

پیوست شماره ۲: قرارداد حمایت از پایان نامه

قرارداد حاضر همراه با اسناد و مدارک موضوع ماده ۲ آن، که مجموعه ای غیر قابل تفکیک می باشد، مابین شرکت بازآفرینی شهری ایران به نمایندگی آقای مدیرکل راه و شهرسازی استان و آقای معاون مسکن و بازآفرینی شهری استان به عنوان کارفرما و خانم/آقای به شماره شناسنامه و کدملی و رشته تحصیلی به عنوان دانشجو، و خانم/آقای ... به شماره شناسنامه و کدملی ... و با رتبه علمی در دانشگاه ... در رشته / گرایش ... به عنوان استاد راهنما، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده، منعقد می گردد:

ماده ۱- موضوع قرارداد:

عبارت است از حمایت مالی و علمی از پایان نامه دانشجویی که با عنوان ... با راهنمایی ... و مشاوره ... در دانشگاه ... دانشکده ... به تصویب رسیده و با توجه به ارتباط موضوعی با فعالیت های کارفرما زیر نظر کمیته تخصصی حمایت از پایان نامه، هدایت خواهد شد.

ماده ۲- اسناد و مدارک ضمیمه قرارداد:

۱-۲- فرم پیشنهاد تحقیق مربوط به پایان نامه که به تأیید دانشکده و کارفرما رسیده است.

۲-۱- فرم شماره ۱ تأیید شده کارفرما

ماده ۳- مدت قرارداد:

مدت زمان انجام موضوع قرارداد، در مقاطع کارشناسی ارشد و دکتری، به ترتیب ۱۰ و ۲۰ ماه می باشد که از تاریخ امضاء این قرارداد شروع می شود.

تبصره) تمدید مدت قرارداد حاضر، با رعایت شرایط دستور العمل اجرائی مصوب کارفرما بلامانع می باشد.

ماده ۴- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت آن:

مبلغ قرارداد ریال می باشد که بر اساس انجام کامل و صحیح آن و پس از تأیید دفتر مطالعات کاربردی و امورترویجی در وجه استاد و دانشجو پرداخت می گردد.

۴-۱- مبلغ قرارداد پس از اتمام مراحل پایان نامه و انجام دفاع و اخذ تأییدیه قبولی دانشگاه و ارسال پایان نامه مجلد شده و لوح فشرده و تأیید دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی، پرداخت خواهد شد.

۴-۲- سقف حمایت مالی از پایان نامه های مقطع کارشناسی ارشد به میزان ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و رساله دکتری ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال خواهد بود.

نحوه و میزان پرداخت مطابق با قرارداد منعقد شده و به صورت زیر خواهد بود:

مبلغ حمایت در مورد هر پایان نامه با توجه به محتوا و سطح علمی آن (درجه‌ی بسیار خوب: ۱۰۰ درصد، درجه‌ی خوب: ۸۰ درصد و درجه‌ی متوسط: ۶۰ درصد مبلغ سقف تعیین شده برای حمایت)، از سوی دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی تعیین خواهد شد.

کل مبلغ قرارداد، پس از ختم قرارداد، توسط کارفرما پرداخت خواهد شد.

از مبلغ مصوب برای پایان نامه‌های کارشناسی ارشد، ۲۵ درصد و برای پایان نامه‌های دکتری ۳۰ درصد بابت حق الزحمه اساتید راهنما اختصاص داده خواهد شد و مابقی مانده به دانشجو تعلق خواهد گرفت؛ که لازم است به هنگام تسویه‌ی نهایی، شماره حساب‌های هریک از آنها به منظور واریز مبلغ تعیین شده دریافت گردد. **تبصره ۱**) ملاک تسویه حساب نهایی با دانشجو، تکمیل و تأیید فرم شماره ۳ دستورالعمل می باشد.

تبصره ۲) کلیه کسورات قانونی متعلقه به عهده طرف قرارداد می باشد و در هنگام پرداخت از مبلغ قرارداد کاسته می شود.

ماده ۵- شرایط و تعهدات طرفین قرارداد:

۵-۱- دانشجو متعهد است کلیه اقدامات مربوط به پایان نامه را در مدت زمان مقرر انجام و مستندات مربوطه را ارائه و تأییدیه های لازم را اخذ نماید.

۵-۲- دانشجو باید شرایط دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی را در فرآیند کار بپذیرد و نظرات اعلام شده از طرف دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی را در پایان نامه اعمال نماید.

۵-۳- دانشجو موظف است به منظور ایجاد هماهنگی بیشتر میان دیدگاه‌های شرکت و پایان نامه در حال انجام، در جلسات هماهنگی و نظارت پایان نامه که توسط ادارات استانی اعلام می گردد، شرکت نماید.

۵-۴- پایان نامه دانشجو، در طول مدت قرارداد و پیش از اتمام و تحویل نهایی، حداقل دو بار در فواصل زمانی مناسب، توسط دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی مورد بررسی قرار خواهد گرفت. بر این اساس دانشجو موظف به اعمال نظرات دفتر در پایان نامه، با تأیید و موافقت استاد راهنما، می باشد.

۵-۵- دانشجو حق هیچ گونه تغییر کمی و کیفی پایان نامه را جزء با تأیید دفتر نامبرده، نخواهد داشت.

۵-۶- کارفرما متعهد است اطلاعات و مستندات مورد نیاز دانشجو را در صورت امکان و اختیار به صورت امانی به مشارالیه تحویل، و در صورت نیاز هماهنگی های لازم را برای معرفی دانشجو به سایر مراکز علمی انجام دهد. دانشجو نیز در خاتمه قرارداد متعهد به رد امانت اخذ شده همزمان با اتمام پایان نامه می باشد.

۵-۷- دانشجو متعهد به تحویل نسخه نهایی پایان نامه به همراه نسخه لوح فشرده آن ظرف مدت ۲ ماه به کارفرما به همراه اخذ تأییدیه دفتر می باشد.

۵-۸- پایان نامه بایستی به زبان فارسی ارائه گردد.

۵-۹- دانشجو متعهد به ارائه حداقل یک مقاله علمی برگرفته از یافته‌های پایان نامه جهت درج در نشریه هفت شهر می باشد.

۵-۱۰- دانشجو حق واگذاری موضوع قرارداد به دیگران را چه به صورت کلی و چه جزئی، ندارد.

۵-۱۱- هرگاه هر یک از طرفین، نشانی اعلامی خود در مورد این قرارداد را تغییر دهد مکلف است موضوع تغییر نشانی را حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز به طرف دیگر اعلام نماید، در غیر این صورت مورد ابلاغی به نشانی اعلام شده ارسال، و ابلاغ شده تلقی می گردد.

ماده ۶- فسخ قرارداد:

کارفرما می‌تواند در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات دانشجو و نیز تأخیر بیش از ۱/۴ مدت قرارداد، به تشخیص خود، بدون مراجعه به مراجع قضائی نسبت به فسخ قرارداد، راساً اقدام نماید. بدیهی است در صورت فسخ قرارداد، پرداختی به دانشجو، انجام نخواهد گردید.

ماده ۷- حل اختلاف:

در صورتی که در تعبیر و تفسیر و اجرای مفاد قرارداد بین طرفین اختلافی بروز نماید نظر دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی شرکت بازآفرینی شهری ایران برای طرفین لازم الاجرا خواهد بود.

ماده ۸- نشانی طرفین

نشانی کارفرما:
نشانی دانشجو / استاد راهنما: ...

نشانی مذکور در قرارداد حاضر، اقامتگاه قانونی طرفین می‌باشد و هر گاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را تغییر دهد، مکلف است تغییر نشانی خود را به طرف دیگر اعلام کند. تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، مکاتبات و اوراق اداری و قضایی به نشانی قبلی ابلاغ و دریافت شده تلقی می‌گردد.

ماده ۸- نسخ قرارداد:

این قرارداد در پنج نسخه و ۸ ماده تنظیم و توسط طرفین امضاء و کلیه نسخ آن دارای اعتبار واحد می‌باشند.

استاد

دانشجو

کارفرما

مدیر کل راه و شهرسازی استان

معاون مسکن و بازآفرینی شهری استان.....

پیوست شماره ۳:

فرم شماره ۲: خلاصه پیشرفت پایان نامه

مشخصات پایان نامه		
موضوع پایان نامه:		
نام مرکز دانشگاهی:		
نام دانشجو:		
مقطع تحصیلی:		
نام استاد راهنما:	نام استاد مشاور اول:	نام استاد مشاور دوم:
وضعیت پیشرفت پایان نامه		
اهم مشکلات پیشرفت پایان نامه		
پیشنهادها		
امضاء استاد راهنما	امضاء مشاور اول/دوم	امضا/دانشجو

پیوست شماره ۴:
فرم شماره ۳: فرم پایان کار

مشخصات پایان نامه				
عنوان پایان نامه:				
نام مرکز دانشگاهی:				
نام دانشجو:				
مقطع تحصیلی:				
نام استاد راهنما:		نام استاد مشاور اول:		نام استاد مشاور دوم:
تاریخ انعقاد قرارداد:		نمره پایان نامه:		
انجام مراحل اجرای پایان نامه				
برگزاری جلسات بررسی پایان نامه				
تعداد جلسات:				
ارائه پروپوزال و فرم شماره ۱				
تاریخ:				
ارائه فرم شماره ۲ به همراه پیش نویس پایان نامه				
تاریخ:				
ارائه مقاله جهت چاپ در هفت شهر				
ارائه نسخه نهائی پایان نامه (قبل از تحویل به مرکز علمی جهت انجام دفاعیه)				
تاریخ:				
اعلام زمان دفاع (جهت حضور نماینده شرکت)				
انجام دفاعیه				
ارائه مدرک دفاعیه از سوی مرکز علمی				
ارائه نسخه پایان نامه به شرکت				
امضا/دانشجو	امضاء استاد راهنما	تاییدیه معاونت بازآفرینی شهری و مسکن استان	کارشناس دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی (تاییدیه دریافت مدارک پیوست)	مدیر کل دفتر مطالعات کاربردی و امور ترویجی

پیوست شماره ۵: نمودار گردش کار در فراین

